



Hafenspitze App.31

Viel Hafen - immer spitze!

WISMAR
HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 63 qm



Direkt am Kai im "Alten Hafen" der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlicher Speicher das luxuriöse Ferienwohnensemble „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum "Baumhaus", als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein. Ein Fischbistro bietet den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich **shoppen** lässt es sich in einem Bekleidungs- sowie in einem Schuhfachgeschäft.

Unser Mitarbeiter*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.

Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede der Luxus Wohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafepromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.



Hotelkomfort Hafenspitze mit interessantem Blick zum Industriehafen. Es verwöhnt Sie im 3. Obergeschoss das großzügige 2- Zimmer Feriendomizil Hafenspitze 31 mit einer Wohnfläche von 63 m² sowie einem Balkon. Sehr hochwertig ausgestattet, ist dieses stilvolle Appartement ideal für 2 Personen. Eine Belegung ist mit maximal 4 Personen möglich. Eine voll ausgestattete Küchenzeile ist integriert. Ein separates Schlafzimmer, in dem bei Anreise das Doppelbett bereits bezogen ist, lässt Sie nach einem entdeckungsreichen Tag zur Ruhe kommen. Sie wohnen zentral im Hafengebiet von Wismar sowie nah der historischen Altstadt.

Der geräumige Wohnbereich ist eingerichtet mit einem gemütlichen Sofa, 2 Designerstühlen, einem TV- Gerät und einem internetfähigen Radio. WLAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf den möblierten Balkon, welcher zum Seehafen hinausgeht. Beobachten Sie von hier aus die einlaufenden Schiffe sowie das rege Treiben bei Ankunft eines Kreuzfahrtschiffes.

Das moderne Bad ist mit einer ebenerdigen, großen Dusche, WC und einem Waschtisch ausgestattet.

Das Appartement besticht durch eine harmonisch, farblich abgestimmte Einrichtung. Liebevoll, ausgesuchte Designelemente unterstreichen den Stil der Möblierung.

Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr buchbar.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind gestattet (max. 1 Hund). Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr im nahe gelegenen Parkhaus.

Willkommen in der Hafenspitze Appartement 31. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!





Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	104,00 €	05.01.25	160,00 €
02.04.24	136,00 €	17.04.25	104,00 €
08.05.24	104,00 €	22.04.25	136,00 €
01.07.24	136,00 €	28.05.25	104,00 €
01.09.24	160,00 €	01.07.25	136,00 €
15.09.24	136,00 €	01.09.25	160,00 €
28.09.24	104,00 €	15.09.25	136,00 €
06.10.24	136,00 €		
23.12.24	104,00 €		
26.12.24	136,00 €		

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 10 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

HOFENSPIITZE

APARTMENT
2 ZIMMER | 62,2 m²

WE 3.01 - 3. Obergeschoss

Wohn- / Esszimmer	25,14 m ²
Schlafzimmer	14,03 m ²
Bad	5,47 m ²
Küche	12,34 m ²
Loggia / Terr. m ² (1)	5,54 m ²
Gesamt	62,20 m²